

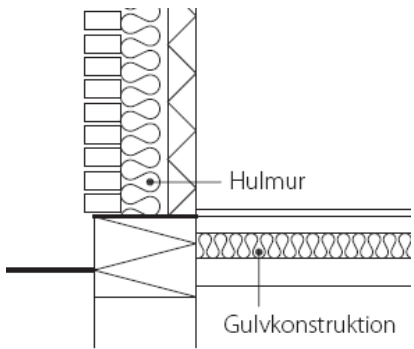
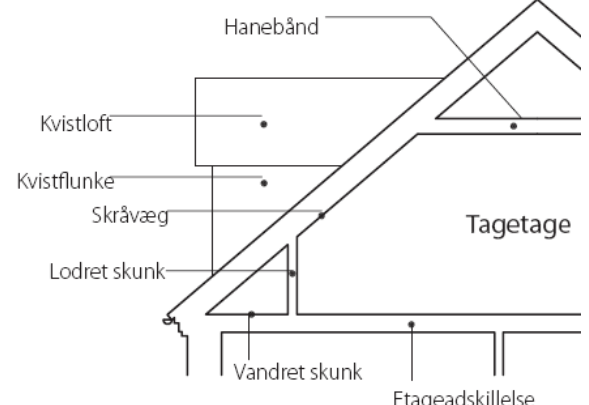
Ejeroplysningseskema til brug ved energimærkning af ejendomme

I forbindelse med udarbejdelse af energimærke og energiplan for "små" ejendomme jf. lov nr. 585 om fremme af energibesparelser i bygninger.

Ejendommens BBR nummer		
Ejers navn og adresse samt e-mail		
Navn og adresse på evt. administrator/varmemester eller lignende som er kontaktperson på ejendommen		
Aftalegrundlag		
Energimærkning sker i overensstemmelse med vilkårene i ABR 89, "Almindelige bestemmelser for teknisk rådgivning og bistand". Energikonsulenten leverer energimærkningsrapporten til rekvirenten senest 4 uger efter registrering af bygningen. Betalingsbetingelserne er senest 30 dage efter dato for modtagelse af regning for energikonsulentens arbejde, jf. ABR 89, 3.4.		
Ejers oplysninger		
Rekvirenten af en energimærkningsrapport skal i egen interesse give konsulenten så fyldestgørende oplysninger om ejendommens konstruktioner og installationer som muligt. Såfremt rekvirenten ikke bidrager med oplysninger til brug for energimærkningen kan det resultere i en forringet energimærkningsrapport. Det er derfor hensigtsmæssigt at udlevere følgende dokumenter til energikonsulenten forud for energimærkningen.		
<ul style="list-style-type: none">• BBR meddelelsen eller alternativt oplysninger om ejendommens bruttoareal og opvarmede areal, samt oplysninger om ejendommens anvendelse.• Kopi af seneste rapport vedrørende oliekedeltest (findes i ejendomme som har fået foretaget lovpligtigt kedeleftersyn efter 1. april 2006).• Oplysninger om priser i forbindelse med vand og el. Disse oplysninger er frivillige idet energikonsulenten alternativt kan gennemføre beregningerne på standardpriser.• Årsopgørelser for el, vand og varme, også hvis det er en lejer, som betaler for forbruget.• Bygningstegninger (plantegning og snittegning)• Oplysninger om ombygninger og andre bygningsforandringer, som enten allerede er planlagt eller overvejes.		
Tilgængelige rum		
En forudsætning for, at energirådgiveren kan udarbejde et korrekt energimærke er, at der er umiddelbar adgang til alle rum med adgangsvej, herunder loftrum, skunke, krybekælder og kælderrum, og at alle oplysninger er angivet på ejeroplysningseskemaet.		
Destruktive undersøgelser		
Energikonsulenten må foretage lettere destruktive undersøgelser af klimaskærmen.	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Hulmur i bygninger, opført før 1980, skal undersøges af energikonsulenten via en destruktiv undersøgelse for at bestemme hulmurens energimæssige tilstand. Hvis rekvirenten ikke tillader, at energikonsulenten udfører sådanne destruktive undersøgelser, accepterer rekvirenten samtidig, at den manglende undersøgelse kan medføre en dårligere og eventuel mangelfuld energimærkning af bygningen.		
Der foretages ikke reetablering efter destruktive undersøgelser.		

Ejeroplysningseskema til brug ved energimærkning af ejendomme

Ejers oplysninger om ejendommen til brug for energimærkning. Energimærkning udføres efter retningslinjerne i Energistyrelsens "Håndbog for energikonsulenter 2008".

Isoleringsforhold	Bygningsdel	Isoleret	Isoleringsstykker/type	Uisoleret	Ved ikke	
Her skal bygningens Isoleringsforhold af-Krydes	Ydermure					
	-Hulmur	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	-Massiv ydermur	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	-Træ/let ydermur	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Såfremt der ikke er Kendskab til de enkelte Bygningsdeles isolering, Skal der altid afkrydses Under rubrikken "Ved ikke".	Gulvkonstruktion				
		-Terrændæk	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-Gulv mod kælder	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-Gulv mod krybekælder	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Tagkonstruktion					
	-Etageadskillelse	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Uopvarmet loftrum	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	-Fladt tag	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	-Hanebåndsloft	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	-skråvægge	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	-Lodret skunk	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	-Vandret skunk	<input type="checkbox"/>	mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Her kan oplysningerne Beskrives eller suppleres.						
Hvis energiruder, angiv placering.	Nord <input type="checkbox"/> Syd <input type="checkbox"/> Vest <input type="checkbox"/> Øst <input type="checkbox"/> NØ <input type="checkbox"/> SØ <input type="checkbox"/> SV <input type="checkbox"/> NV <input type="checkbox"/>					
						

Ejeroplysningseskema til brug ved energimærkning af ejendomme

Ejers oplysninger om ejendommen til brug for energimærkning. Energimærkning udføres efter retningslinjerne i Energistyrelsens "Håndbog for energikonsulenter 2008"

Dokumentation/Primær forsyning				
Dokumentation omkring isolering forevises rådgiver ved besøget	Plan-, snit, facadetegninger mv		Attester (hulmursisolering mm)	
	Tidligere energimærke		Andet	
Fjernvarme <input type="checkbox"/>	Fjernvarmeværk. Navn			
Olie <input type="checkbox"/>	Naturgas <input type="checkbox"/>	Kondenserende <input type="checkbox"/>		
Eloppvarmet <input type="checkbox"/>				
Vedvarende energi				
Solvarme <input type="checkbox"/>	solceller <input type="checkbox"/>	Varmepumpe <input type="checkbox"/>	ventilationsanlæg <input type="checkbox"/>	Træpillefyr <input type="checkbox"/> Brændeovn <input type="checkbox"/> Andet <input type="checkbox"/>
Test/eftersyn				
Termografi <input type="checkbox"/>	Blowerdoor test <input type="checkbox"/>	1 & 2-års eftersyn af kedelanlæg <input type="checkbox"/>	dateret: <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>	
Forbrugsoplysninger	Forbrug	Enhed	Udgifter (kr.)	Periode (dag, måned, år)
Varmeforbrug				/ / Til / /
Elforbrug				/ / Til / /
Supplerende brændsel				/ / Til / /
Er opvarmning af boligen blevet suppleret med anden brændsel eks. brænde, energikoks eller lignende, skal forbruget og brændselstype angives. Kendes det faktiske forbrug ikke anføres blot et "ca." foran oplysningerne.				
Husstandens størrelse	<input type="text"/> M ²	Opvarmede areal	<input type="text"/> M ²	
Evt. år for renovering	Tagkonstruktion <input type="checkbox"/>	Ydermur <input type="checkbox"/>	Vinduer <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> År.
	Terrændæk <input type="checkbox"/>	Gulvkonstruktion <input type="checkbox"/>	Varmeanlæg <input type="checkbox"/>	
Antal beboere i den anførte periode	Antal: Voksen <input type="text"/>	Børn <input type="text"/>		
Planlagte bygningsændringer				
Rekvirenten kan med fordel oplyse om evt. overvejede bygningsforandringer. Energikonsulenten skal konkret oplyse om besparelsesforslag, der med fordel kan gennemføres i forbindelse med renovering.				
Bestiller af en energimærkningsrapport skal i egen interesse give konsulenten så fyldestgørende oplysninger om ejendommen konstruktioner og installationer som muligt. Såfremt der ikke gives oplysninger til energikonsulenten bedes dette begrundes uddybende.				
Undertegnede bekræfter hermed, at jeg i videst muligt omfang har udleveret de ovenstående oplysninger, og at evt. manglende oplysninger kan medføre en forringet energimærkningsrapport.				
Navn:	Underskrift:		Dato:	
<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	